

ДОГОВОР ПОДРЯДА №

г. Москва

« » 201 г.

ФИО

паспорт серия

№

выдан

именуемый далее «Заказчик», и Общество с ограниченной ответственностью «ПЕКА», в лице Генерального директора Сазонова Петра Петровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель» заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Исполнитель с « » 201 г. по « » 201 г. обязуется указанные в смете (Приложение №1) на объекте, расположенном по адресу:

, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить обусловленную договором цену.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель принимает на себя обязанности по закупке материалов.

2.2. Исполнитель не несет ответственность за перенос сроков по данному договору, если это связано с нарушением сроков поставки материалов, приобретаемых у основного поставщика.

2.3. Обеспечение работ оборудованием, необходимым для выполнения вышеуказанных работ, берет на себя Исполнитель.

2.4. Заказчик берет на себя обязанности по обеспечению объекта ресурсами, необходимыми для производства работ:

- электроэнергия, мощностью не менее 2,5 кВт,
- теплоснабжение (температура в помещении не менее +15°C)
- водоснабжение

2.5. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, а также правильностью использования Исполнителем материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

2.6. Исполнитель должен устранять по требованию Заказчика и за его счет недостатки, за которые Исполнитель не несет ответственности. Исполнитель вправе отказаться от выполнения обязанностей, указанных в настоящем пункте, в случае, когда устранение недостатков не связано непосредственно с предметом настоящего договора.

2.7. Исполнитель должен устранять по требованию Заказчика и за свой счет недостатки, за которые Исполнитель несет ответственность.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ.

3.1. Приемка работ осуществляется Заказчиком в течение трех календарных дней после получения им сообщения Исполнителя о готовности сдачи объекта.

3.2. Сдача работы Исполнителем и приемка его Заказчиком оформляется актом, который подписывается обеими сторонами (после контрольной топки).

3.3. В случае отказа подписания акта по каким-либо причинам, не имеющим отношения к данному договору, или отсутствию мотивированного отказа со стороны Заказчика в течение 10 дней после сообщения Заказчику о сдачи объекта - объект считается сданным.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ.

4.1. Стоимость работ и материалов по договору отражена в смете (Приложение №1).

4.2. Стоимость работ по договору составляет () рублей 00 копеек РФ, НДС не облагается.

4.3. Общая стоимость материалов, приобретаемых Исполнителем, в соответствии с п.2.1. составляет () рублей 00 копеек.

4.4. В течение трех календарных дней после подписания настоящего договора, Заказчик выплачивает Исполнителю аванс в размере () рублей 00 копеек,

_____ () _____ (П.П.Сазонов)

из которых () рублей 00 копеек – аванс за выполнение работ по настоящему договору, () рублей 00 копеек – полная стоимость материалов, приобретаемых Исполнителем в соответствии с п.2.1. Окончательный расчет в размере () рублей 00 копеек Заказчик выплачивает Исполнителю после фактического завершения работ и подписания Сторонами акта сдачи-приемки работ в соответствии с п.3.2. Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За неисполнения или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ. При этом штрафные санкции взыскиваются сверх сумм возмещения убытков.

5.2. При неисполнении Заказчиком обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся Исполнителю в связи с исполнением договора, Исполнитель имеет право на удержание принадлежащих Заказчику остатков неиспользованных до уплаты Заказчиком соответствующих сумм.

5.3. В случае несвоевременного перечисления Заказчиком средств в оплату по настоящему договору, Заказчик обязан выплатить Исполнителю пеню из расчета 0,05% в день за каждый день просрочки от стоимости работ по договору, но не более 15 % от стоимости работ по договору.

5.4. В случае несвоевременной сдачи объекта, Исполнитель обязан выплатить Заказчику пеню из расчета 0,05% в день за каждый день просрочки от стоимости работ по договору, но не более 15% от стоимости работ по договору.

6. ОСОБЫЕ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Гарантийный срок на выполненные работы и применяемые материалы составляет **24 (двадцать четыре) месяца**. Гарантийный срок исчисляется с момента подписания акта-сдачи приемки работ обеими сторонами.

6.2. За несоблюдение правил топки и эксплуатации печи и дымохода, Исполнитель ответственности не несет.

6.3. Приложение №1 является неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.4. Дополнительные работы, возникшие при выполнении основных работ, не указанные в этом договоре, обговариваются с Заказчиком и оплачиваются отдельно, после составления и подписания дополнительного соглашения.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Заказчик

Исполнитель

ООО «ПЕКА»
109428, Россия, Москва, Рязанский проспект,
10 стр.18, офис 2.13
ИНН 7728319973 КПП 772801001
р/с 40702810702270000379 в АО "АЛЬФА-
БАНК" г. Москва БИК 044525593
к/с 30101810200000000593
тел. +7(905)730-24-42

8. ПОДПИСИ СТОРОН.

Заказчик

Исполнитель
Ген. директор ООО «ПЕКА»

_____ ()

_____ (П.П.Сазонов)